



COMMUNE D'ARNOUVILLE
 DEPARTEMENT DU VAL D'OISE (95)

PLAN LOCAL D'URBANISME
 MODIFICATION N° 3



PIECE N° 5.2.3 : PLAN CENTRE 1/2000

| Procédure | Approbation |
|-----------------------------|-------------|
| Elaboration du PLU | 16/03/2016 |
| Modification simplifiée n°1 | 10/10/2017 |
| Révision « allégée n°1 » | 12/04/2021 |
| Modification n°2 | 13/12/2021 |
| Révision « allégée n°2 » | 24/06/2024 |

VU POUR ETRE ANNEXE A LA DELIBERATION DU :

Agence KR l'architecte urbaniste

LEGENDE

- Limite communale
- Limite de zone
- Hydrographie
- Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du code de l'urbanisme
- Espaces paysagers à protéger au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Périmètre d'Attente de Projet d'Aménagement Global au titre de l'article L.151-41 5° du code de l'urbanisme
- Bâti à protéger au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme
- Orientation d'Aménagement et de Programmation au titre de l'article L.123-1-4 et de l'article L.151-7 du code de l'urbanisme
- Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du code de l'urbanisme
- Périmètre de 500m autour de la gare Villiers-Le-Bel-Gonesse-Arnoville
- Alignements d'arbres protégés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
- Ordonnance architecturale au titre de l'article L.123-1-5 du code de l'urbanisme
- Linéaire commercial protégé au titre de l'article L.151-16-1 du code de l'urbanisme
- Retrait de l'alignement imposé au titre de l'article L.151-17 et de l'article L.151-18 du code de l'urbanisme

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES AU TITRE DE L'ARTICLE L. 123-1 V DU CODE DE L'URBANISME

| N° | Destination | Parcelle(s) cadastrale(s) | Bénéficiaire | Superficie |
|----|---|---|-------------------|------------|
| 1 | Aménagement de l'avenue du Paris et de ses abords | AH 177, 178, 163, 186, 164, 315, 314, 188, 187 (tout ou partie) | Département | 43 437 m² |
| 2 | Aménagement d'un bassin de retenue | AK 693, 694 (totalité) | SIAH | 6 188 m² |
| 3 | Extension du cimetière | AH 52 (en partie) | Ville d'Arnoville | 2 930 m² |
| 4 | Aménagement d'une voie d'une largeur de 5 mètres | AC 111 (en partie) | Ville d'Arnoville | 443 m² |
| 5 | Elargissement de la voie (régularisation domaniale) | AH 239, 241, 251, 255 (totalité) | Ville d'Arnoville | 310 m² |